

**Kommunstyrelsens service- och
förvaltningsutskott 22 mars 2022**

	Sid
Justering	2
§ 15 Genomförande av uppdrag Minskad klimatpåverkan	3
§ 16 Römsta förskola, ombyggnation av ventilationsanläggningen - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter	4
§ 17 ÖSTERDÄLJE 3:1, uppdrag om försäljning av fastighet	5
§ 18 GULDSMEDEN 7, Ågatan 15 bostadsrätt, uppdrag om försäljning	6

Tid	Kl. 09:00 – 09:35	
Plats	Kommunhuset, mötesrum 538A	
Beslutande	Hans Forsberg (C) Åsa Ulander (S) Frida Burman (S) Mikael Westin (S) Niklas Evaldsson (V) Tom Emanuelz (M) Liza-Maria Norlin (KD)	ordförande ersätter Annika Kallin (S) ersätter Isabell Mixter (V)
Övriga	Magnus Karlsson Patrik Jansson Linnéa Mothander	fastighetschef kommunsekreterare miljöstrateg

§ 15

Protokollet omfattar §§ 15-18

Justeras 2022-03-24

Hans Forsberg
Ordförande

Tom Emanuelz
Justerare

Patrik Jansson
Sekreterare

Justering

Till justerare utses Tom Emanuelz med Liza-Maria Norlin som ersättare.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 15 Genomförande av uppdrag Minskad klimatpåverkan

(KS-2022-00257-1)

Beslut

Service- och förvaltningsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta bifogad Klimatplan för åren 2022-2024 som handlingsplan för kommunens arbete med minskad klimatpåverkan,

att uppdra till kommunstyrelsekontoret att genomföra Klimatplan 2022-2024 i samverkan med kommunens förvaltningar och bolag,

att tilldela kommunstyrelsekontoret 15 miljoner kr per år under åren 2022- 2024 för genomförande Klimatplan 2022-2024,

att delegera till chefen för avdelning Hållbar tillväxt att besluta om finansiering av aktiviteter etc. utifrån Klimatplan 2022-2024, samt att förfoga över avsatta budgetmedel.

Ärendet

Ärendet redovisar en handlingsplan rörande delen Minskad klimatpåverkan avseende ärende KS-2022-00149 *Ordförandeförslag - Åtgärder för att minska sociala skillnader och minskad klimatpåverkan.*

Överläggning

Linnéa Mothander, miljöstrateg, svarar på ledamöternas frågor.

Deltagande i beslut

Liza-Maria Norlin (KD) och Tom Emanuelz (M) meddelar att de återkommer vid kommunstyrelsens sammanträde och deltar därför inte i dagens beslut.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2022-00257-1
- Klimatplan 2022-2024

§ 16 Römsta förskola, ombyggnation av ventilationsanläggningen - medel ur investeringsbudget för förvaltningsfastigheter
(KS-2022-00183-1)

Beslut

Service och förvaltningsutskottet beslutar

att bevilja 1 700 000 kr ur 2022 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter för verksamhetsanpassningar i Römsta förskola,

att attesträtt för de beviljade medlen ges till förvaltare Magnus Holmvall vid kommunstyrelsekontoret, Drakfastigheter.

Ärendet

Ärendet utgörs av beslut om 1 700 000 kr av investeringsmedel ur 2022 års investeringsbudget för förvaltningsfastigheter i syfte att genomföra verksamhetsanpassning i Römsta förskola.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2022-00183-1
- Bilaga - Beställning Römsta fsk
- Bilaga - Preliminär offert Römsta fsk

§ 17 ÖSTERDÄLJE 3:1, uppdrag om försäljning av fastighet

(KS-2022-00247-1)

Beslut

Service och förvaltningsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att ge Drakfastigheter i uppdrag att avyttra Österdälje 3:1 med tillhörande byggnader till högsta försäljningspris,

att tf. fastighetschef Magnus Karlsson ges rätt att underteckna erforderliga köpehandlingar som krävs för att slutföra fastighetsförsäljningen.

Ärendet

Sedan 2019 bedrivs ingen kommunal verksamhet på den kommunägda fastigheten Österdälje 3:1. Ingen annan kommunal verksamhet har behov av fastigheten inom överskådlig tid. Ärendet utgörs av beslut om att ge Drakfastigheter i uppdrag att avyttra fastigheten.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2022-00247-1

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 18 GULDSMEDEN 7, Ågatan 15 bostadsrätt,
uppdrag om försäljning**

(KS-2022-00249-1)

Beslut

Service och förvaltningsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att ge Drakfastigheter i uppdrag att avyttra bostadsrätt om 138 kvm som är tomställd per 2021-03-01 till högsta försäljningspris,

att ge tf. fastighetschef Magnus Karlsson i uppdrag att underteckna erforderliga köpehandlingar som krävs för att slutföra försäljning.

Ärendet

Drakfastigheter har sedan 2021-03-01 en vakant bostadsrätt. Ingen annan kommunal verksamhet har behov av lokalen inom överskådlig tid. Ärendet utgörs av beslut om att ge Drakfastigheter i uppdrag att avyttra bostadsrätten.

Överläggning

Magnus Karlsson, fastighetschef, svarar på ledamöternas frågor.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2022-00249-1
